



## Presentación de resultados 2017

Conferencia de prensa. Barcelona, 16 de febrero de 2018

# 2017: hitos destacados



Localización: Francia  
Azotea

Ingresos **+12%** (€792M)

EBITDA **+22%** (€355M)

RLFCF **+11%** (€278M)

Crecimiento orgánico

PoPs **+4%**

Ratio clientes **+4%**

Backlog

**€16.000M**

20 años de ingresos

Consolidación europea (i)  
**€1.200M** en crecimiento  
(ejecutado en 2017)

Consolidación europea (ii)  
**+3.000** emplazamientos  
en Francia, Suiza, Holanda,  
España (ejecutados en 2017)

Diversificación por mercados  
**42%** ingresos fuera de ES  
**43%** EBITDA fuera de ES

Estructura de deuda  
**Vida media 6,4 años**  
**Coste medio 1,9%**  
**Deuda/Ebitda 5,5x**

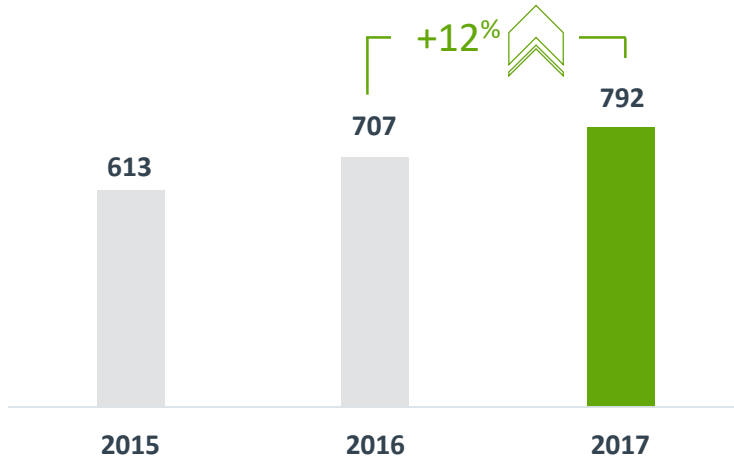
Liquidez  
(Tesorería+líneas de crédito)  
**€2.000M**

Evolución en Bolsa  
**+56%** en el año

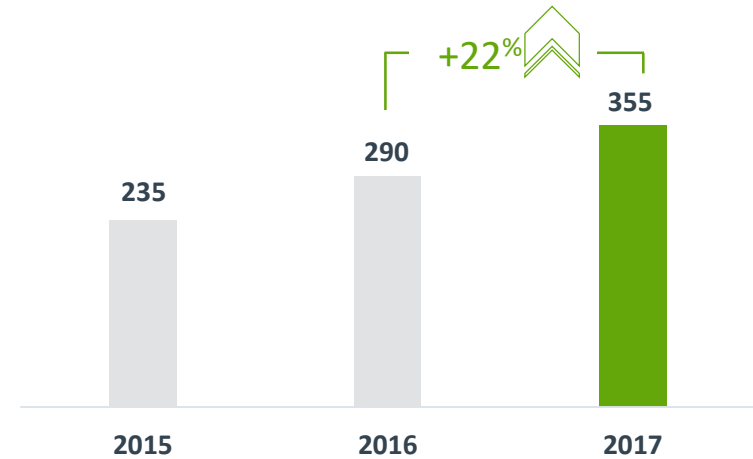
# 2017 principales cifras (i)

## Indicadores financieros con crecimientos de dos dígitos

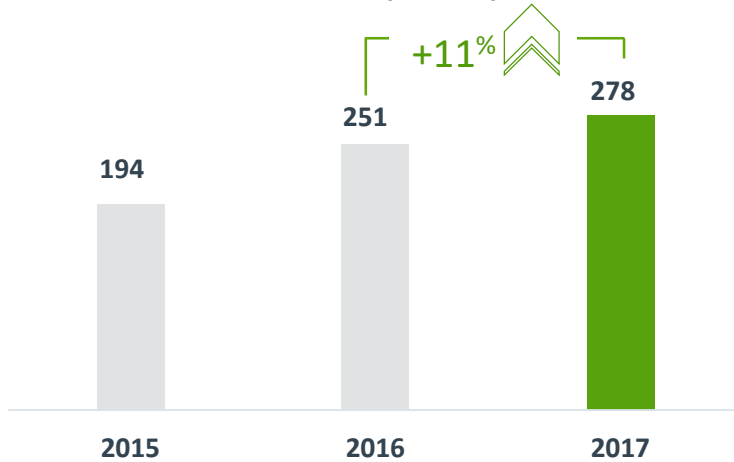
Ingresos (mill. €)



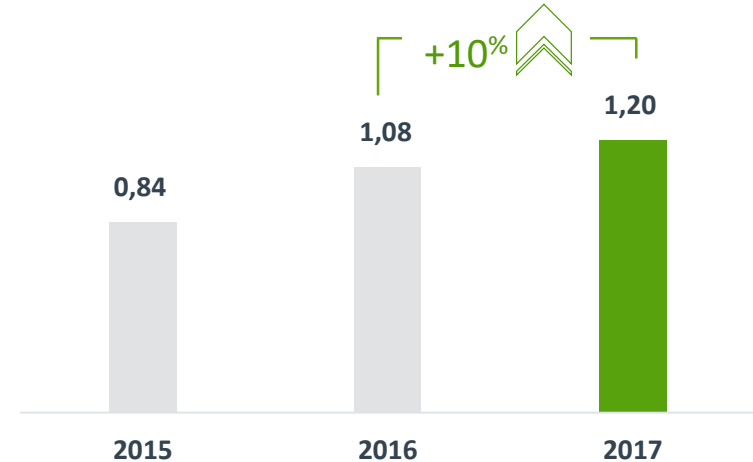
EBITDA (mill. €)



RLFCF (mill. €)

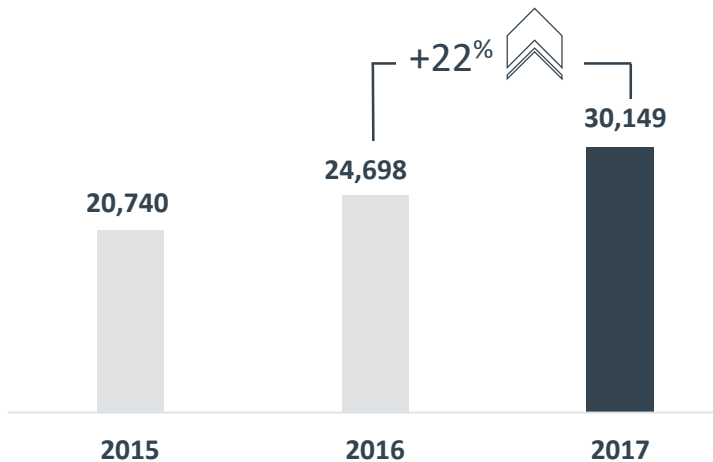


RLFCF por acción (€)

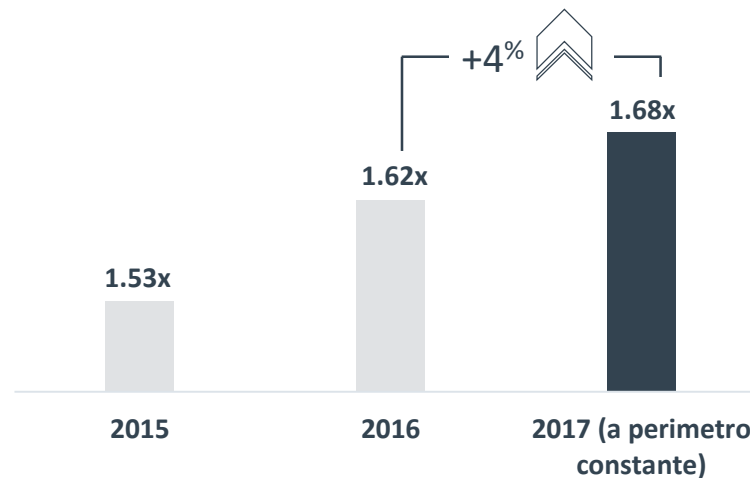


## Indicadores de negocio: crecimiento sólido

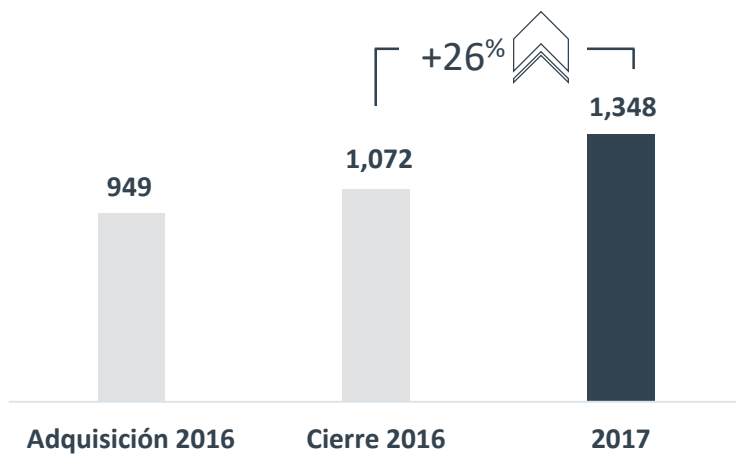
### Puntos de presencia (PoPs)



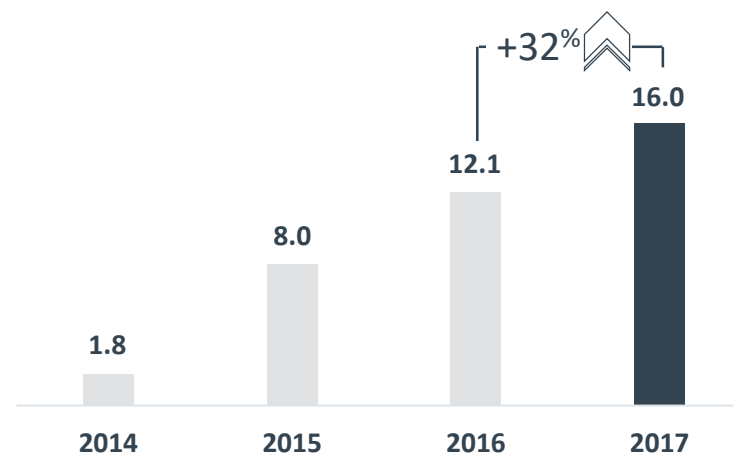
### Ratio cliente



### Evolución de los nodos DAS



### Ventas bajo contrato (backlog) '000 mill. €

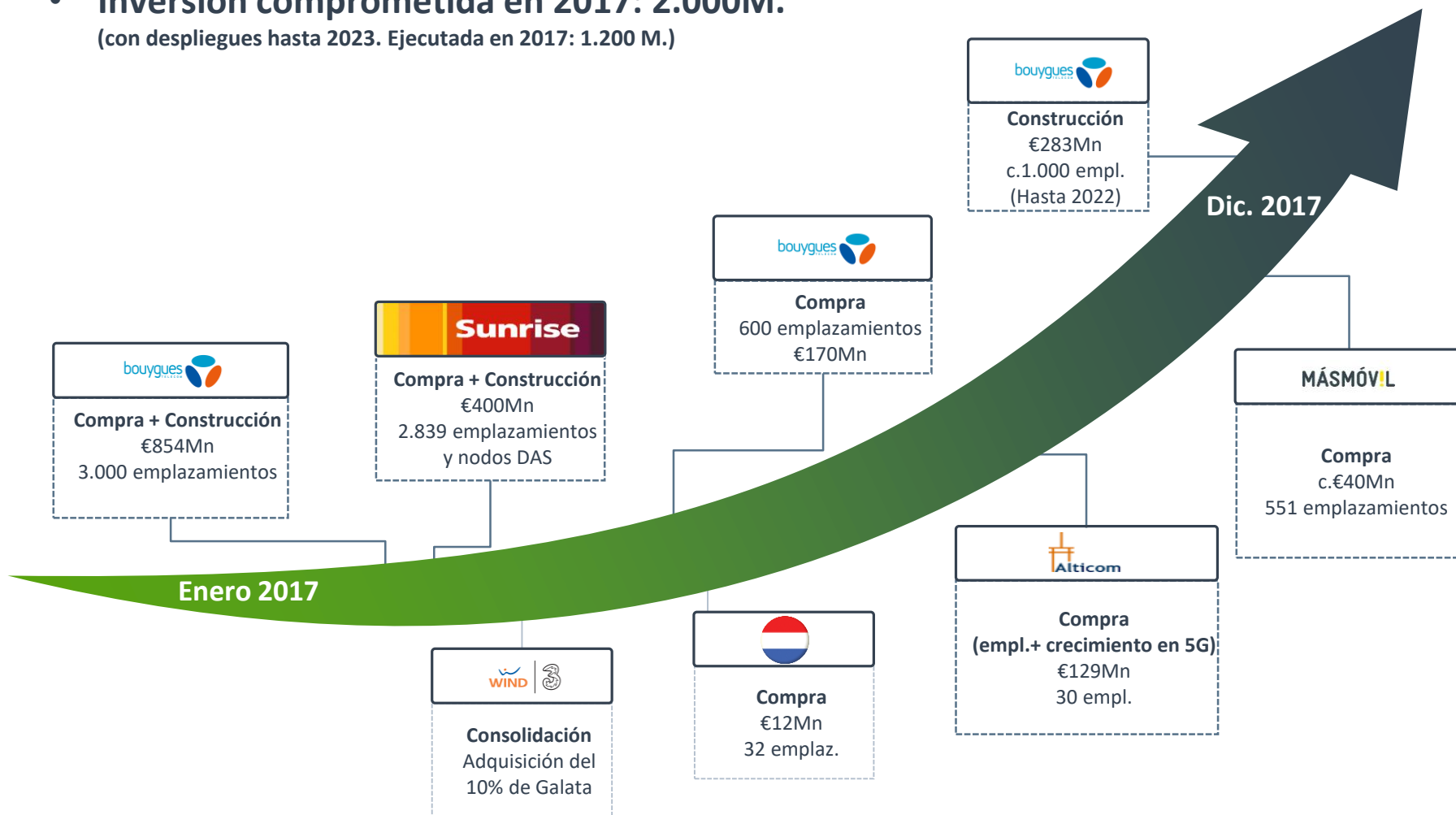


Backlog de 16.000 mill. supone 20 años de ingresos

# 2017 crecimiento sostenido. Principales operaciones

## Los emplazamientos de Cellnex se multiplican x4 desde 2014

- Nuevos emplazamientos hasta 2023: +8.000
- Inversión comprometida en 2017: 2.000M.  
(con despliegues hasta 2023. Ejecutada en 2017: 1.200 M.)



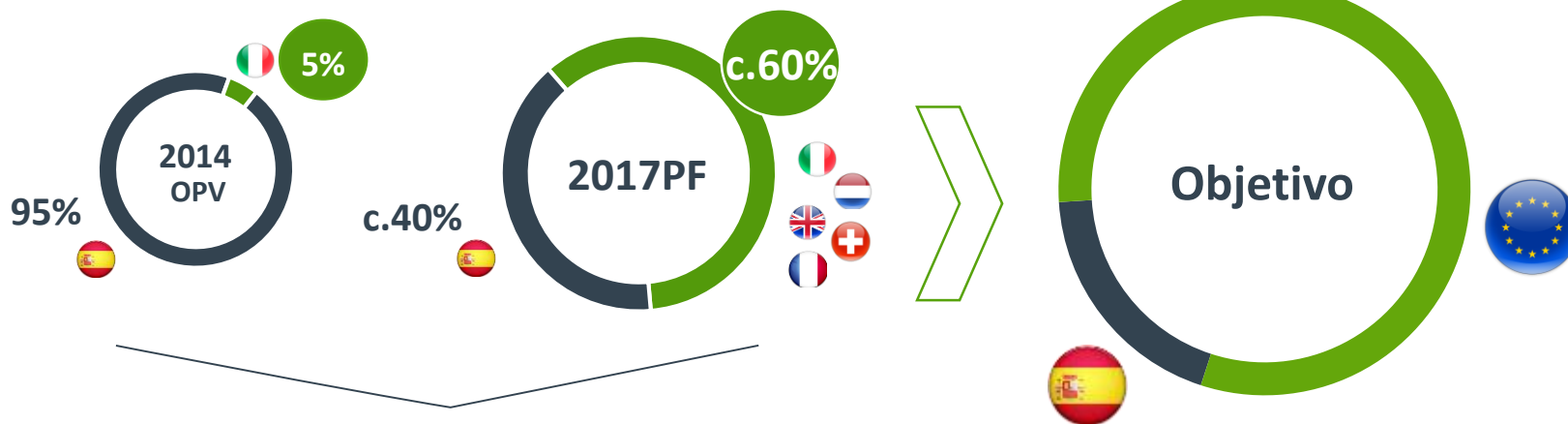
# 2017 mejora perfil de riesgo (i)

## Diversificación de los ingresos por líneas de negocio y aportación al EBITDA por país

### Aportación ingresos por líneas negocio

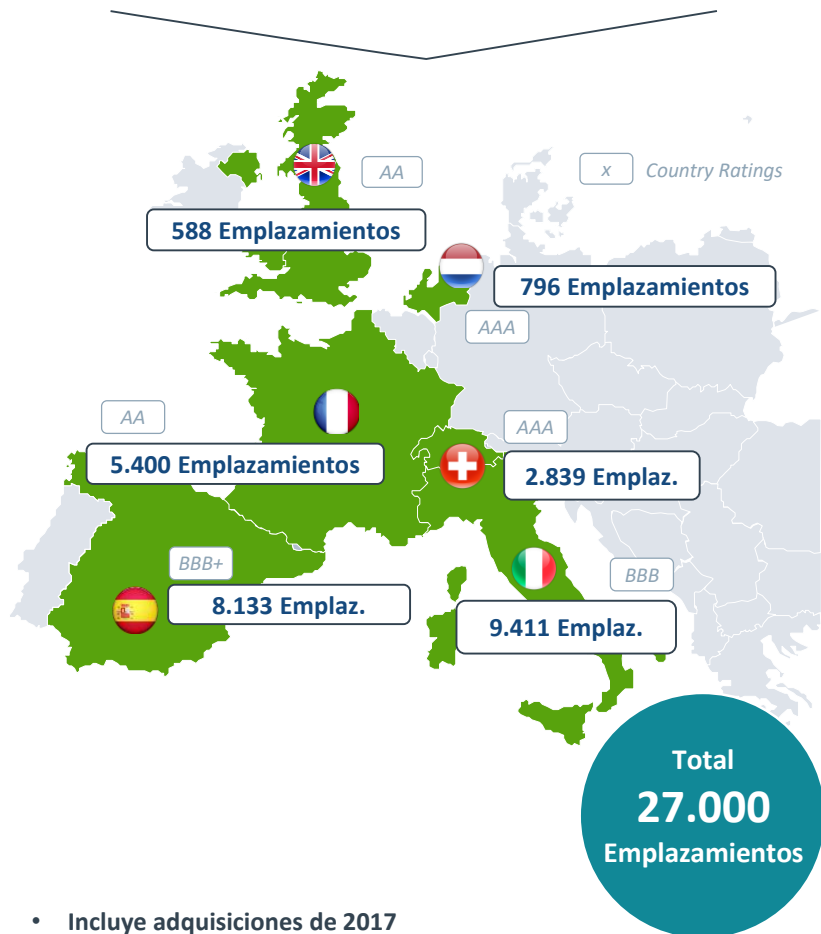


### Aportación al EBITDA por países



La proforma incluye la aportación anualizada de las adquisiciones en 2017 incluyendo el despliegue de emplazamientos comprometidos hasta 2023

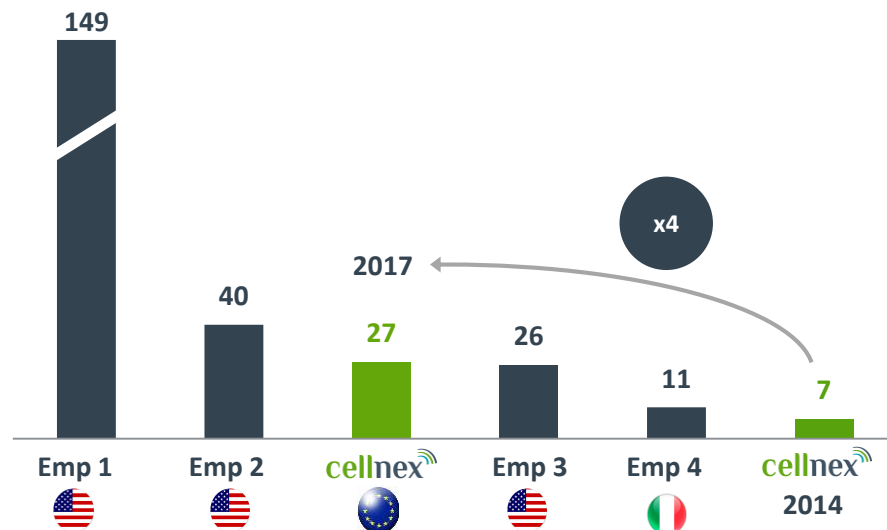
### Fortalecimiento en Europa



- Incluye adquisiciones de 2017
- Italia: Incluye nodos DAS de CommsCon
- España: Incluye torres para radiodifusión y nodos DAS
- Incluye emplazamientos a desplegar ya contratados

### Salto cuantitativo y cualitativo

#### Cellnex vs. comparables (miles de torres)





# 2017 valor para los accionistas

## Evolución de la acción, dividendos

Precio objetivo analistas: 22,8€

Política de dividendos 2017-2019, aumento del +10% anual



# 2017: revisión resultados. Estructura financiera



Ubicación: Países Bajos  
Emplazamiento TIS y centro de datos



	Dic 2016	Dic 2017
Servicios de infraestructuras de telecomunicaciones	385	474
Infraestructuras de difusión	235	237
Otros servicios de red	87	81
<b>Ingresos</b>	<b>707</b>	<b>792</b>
<b>Gastos operativos</b>	<b>(418)</b>	<b>(438)</b>
<b>EBITDA Ajustado</b>	<b>290</b>	<b>355</b>
Elementos no recurrentes	(26)	(31)
Amortizaciones	(177)	(225)
<b>Resultado de operaciones (EBIT)</b>	<b>87</b>	<b>98</b>
Intereses netos	(41)	(68)
Costes de emisión de bonos	(5)	-
Intereses de minoritarios	(1)	2
Impuestos**	(1)	-
<b>Resultado de operaciones</b>	<b>40</b>	<b>33</b>

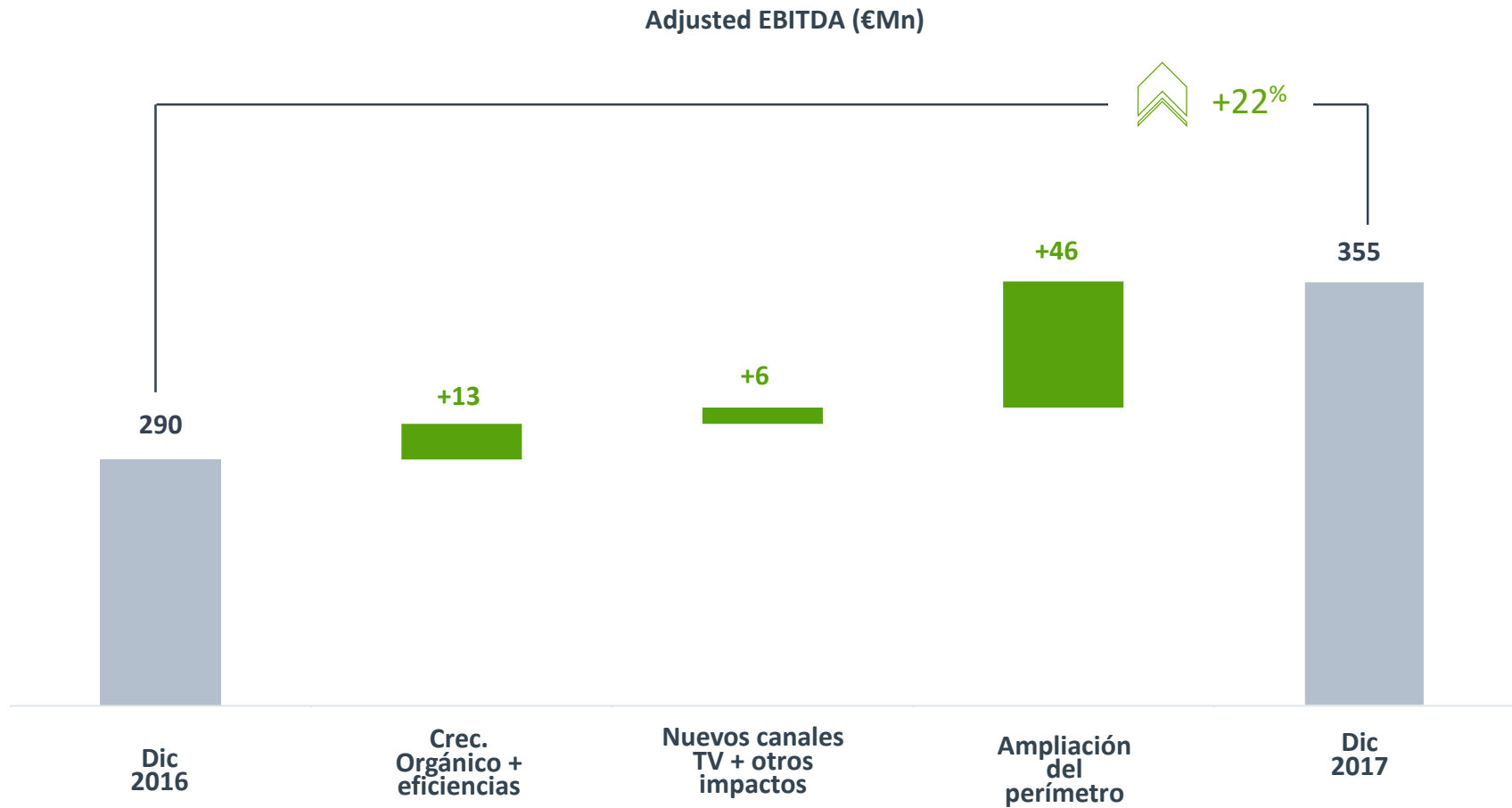
\*\* Impuestos: Los tributos propios de Cellnex liquidados en el ejercicio fiscal 2017 ascendieron a 44,1 millones de euros. Incluyen básicamente impuestos sobre el beneficio, tributos locales, tasas y la cuota empresarial de la seguridad social.

El crecimiento diluye el resultado neto

Amortizaciones **+27%**

Costes financieros **+68%**

## Crecimiento orgánico e inorgánico apoyan el crecimiento



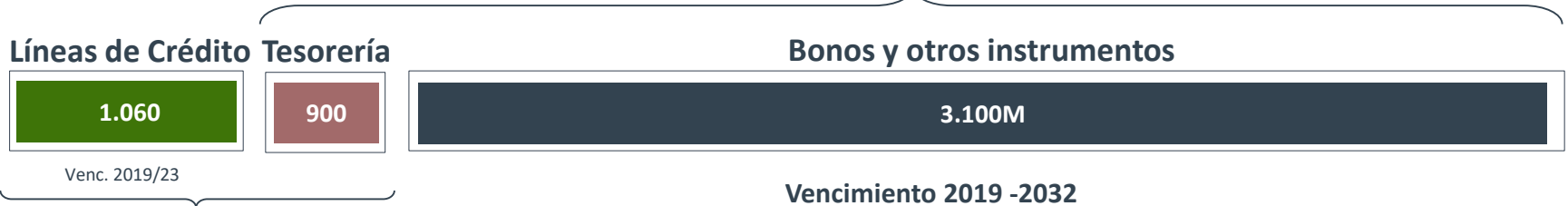
# 2017 estructura financiera

## Cellnex cuenta (febrero 2018) con 2.000 millones € en tesorería y líneas de crédito

Deuda neta al cierre de 2017: c.€2.200M

Deuda neta / EBITDA: 5,5x

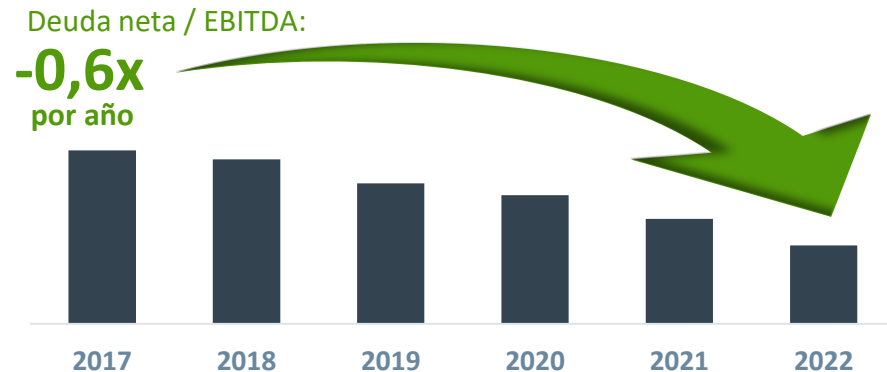
Vencimiento medio: 6,4 años



Liquidez disponible €2.000M

Coste medio de la deuda dispuesta: 2,2%  
Coste medio de la deuda total disp. y no disp.: 1,9%

Flujos de caja sólidos,  
crecientes y predecibles que  
permiten un rápido  
desapalancamiento  
(incluyendo todos los  
proyectos ejecutados)



# Perspectivas 2018



Localización: Italia  
Emplaz. rural

# Indicadores clave para 2018

## Crecimientos esperados de dos dígitos

Perspectiva 2018

<b>EBITDA</b>	<b>Flujo de caja libre y recurrente</b>
[€405Mn – €415Mn]	≥ +10%
<b>Capex sobre ingresos</b>	<b>Dividendo</b>
Mantenimiento c.3% Expansión c.5-10%	+10% vs. 2016

## Más información disponible en las Sala de Prensa y de Relaciones con Inversores en cellnextelecom.com

### Resultados 2017



*Cuentas anuales consolidadas  
del 2016*



*Archivo Excel de  
soporte*

*Cellnex Telecom forma parte de los índices ESG:*

